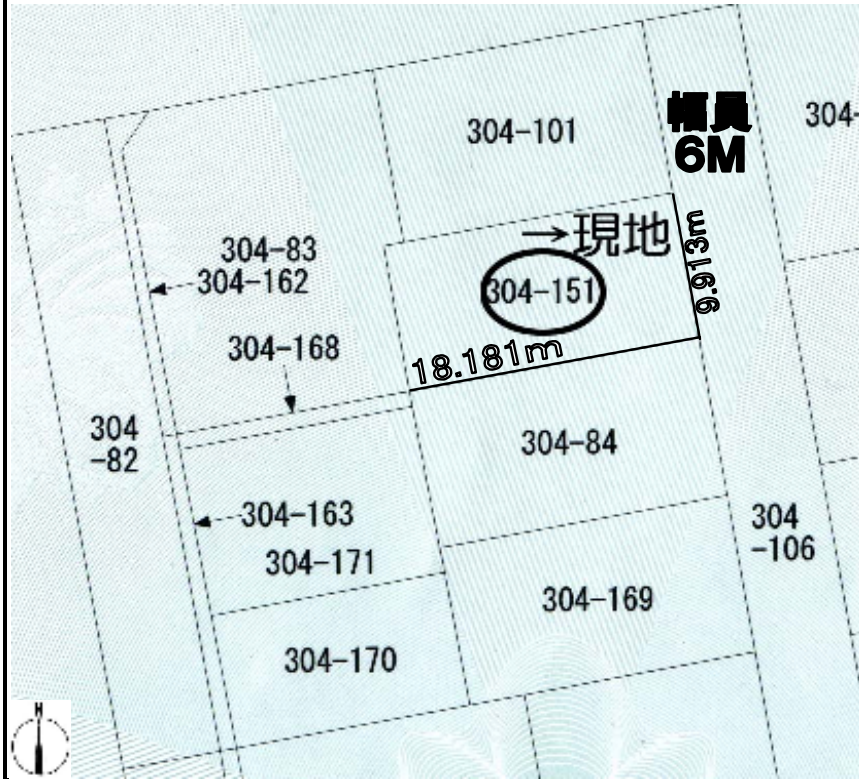
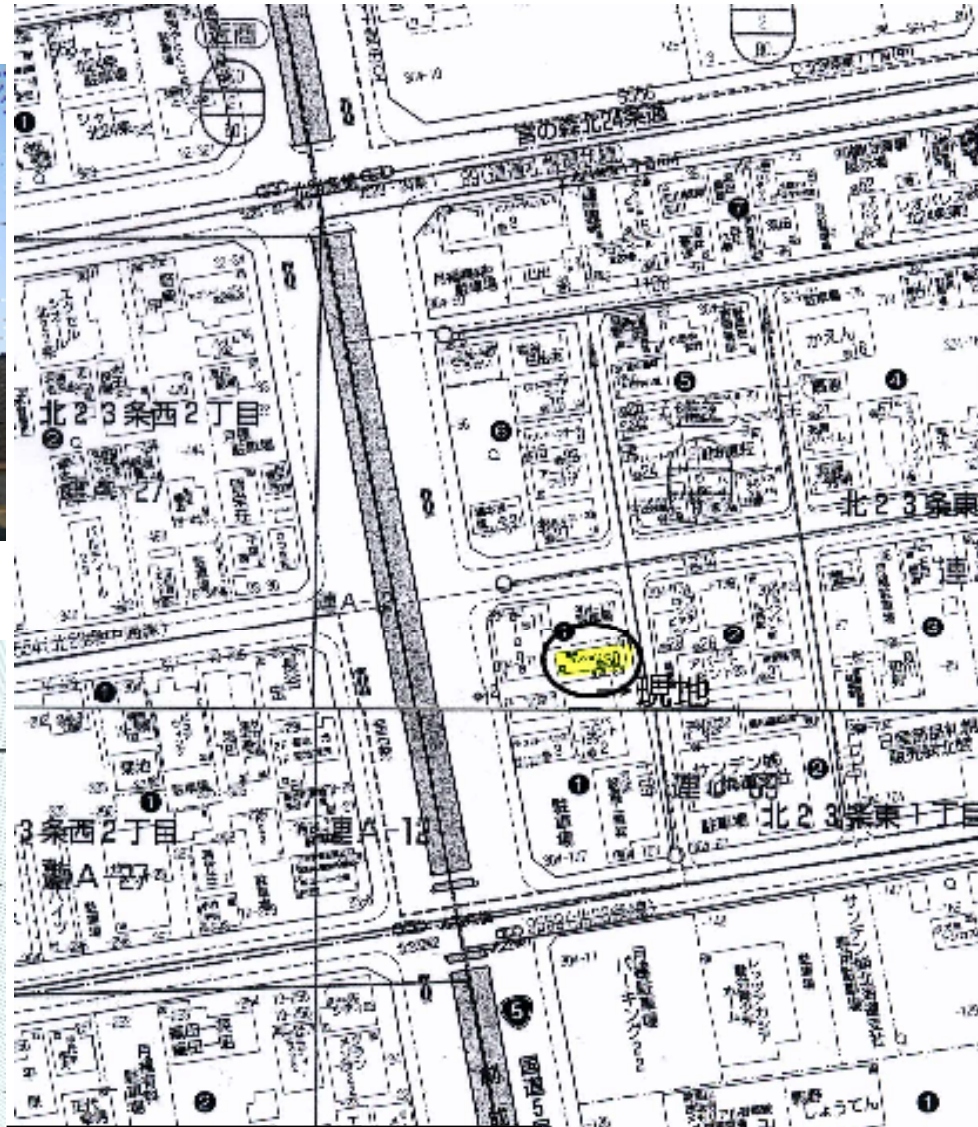


【売土地 住宅・アパート用地に最適】好立地!!(現状渡しを優先致します)



- 周辺施設**
- セブンイレブン 歩3分
 - マックスバリュ 歩8分
 - 北園小学校 歩11分
 - 北栄中学校 歩20分

種目	売土地(古アパート付)		
最適用途	住宅・アパート		
最寄駅	地下鉄『北24条』駅 歩6分		
価格	1,400万円		
物件所在	所在地	札幌市東区北23条東1丁目304番151	
	住居表示	1番12号	家屋番号 304番151
交通	最寄駅	地下鉄『北24条』駅 歩6分	
土地	面積	165.28㎡(49.99坪)	
	私道面積	無	私道負担 負担無し
	地目	宅地	権利 所有権
	地勢	平坦	地勢 平坦
	本体設備		
法令	現況	古アパート有	引渡日 相談
	都市計画	市街化区域	用途地域 準工業地域
	建ぺい率	60%	容積率 200%
その他	地域・地区	33m高度地区、景観計画区域	
	接道状況	東側公道 6m道路に9.913m接する	
	引渡条件	現状	
備考	学区	北園小学校、北栄中学校	
		古アパート有(昭和53年11月完成) 賃借人無し	

もっと素敵な街づくり



北海道知事免許 石狩(13)第612号

(株)藤井ビル

〒060-0042 札幌市中央区大通西11丁目4番地 大通藤井ビル

TEL (011) 231-4040

FAX(011)222-1401
担当 小笠原、西谷

■取引態様:専任媒介

■手数料:分かれ

■情報公開日:平成23年12月1日