

店舗(居抜)

地下鉄 すすきの駅 徒歩 3分 11階 19.66坪

F-45



外観



内装



内装



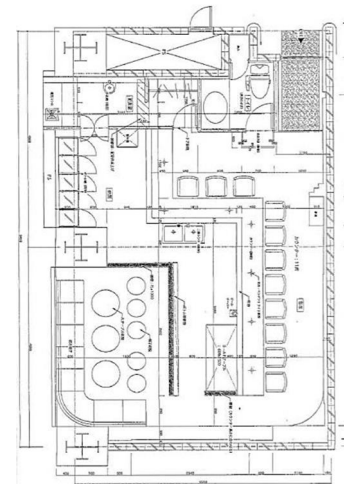
内装



内装

物件概要

- | | |
|-------------------------------|--------------------|
| ■ 住 所 / 札幌市中央区南4条西5丁目8番地 | ■ 階 数 / 11階 1110号 |
| ■ 構 造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 | ■ 業 種 / バー |
| ■ 規 模 / 地上14階・地下1階 | ■ 現 状 / 居抜 |
| ■ 敷地面積 / 638.86㎡(193.25坪) | ■ 空調設備 / 個別冷暖房 |
| ■ 延床面積 / 6756.24㎡(2043.76坪) | ■ 空調時間 / 24時間 |
| ■ 竣 工 / 1990年12月 | ■ ト イ レ / 専有部 |
| ■ 機械警備 / 有 | ■ 引 渡 / 相談 |
| ■ 管 理 人 / 有(年中無休) | ■ 備 考 / 壁面看板掲載月額無料 |
| ■ 開閉時間 / 24時間開放 | / 火災・賠償保険当社指定 |
| ■ エレベータ / 3基 | / 有線放送・テレビ配線(引込実費) |
| ■ 駐 車 場 / 立体駐車場・月額15,000円(税別) | |



保証金 800,000 円

賃料 157,280 円

共益費 49,150 円

冷暖房費 月額 39,320 円

電気基本料 月額 9,830 円

水道基本料 月額 1,320 円

諸経費 月額 3,500 円

看板書替料 契約時 60,000 円

上記金額(保証金を除く)は別途消費税が加算されます。

※コンピューター作図につき、現況を優先いたします。

