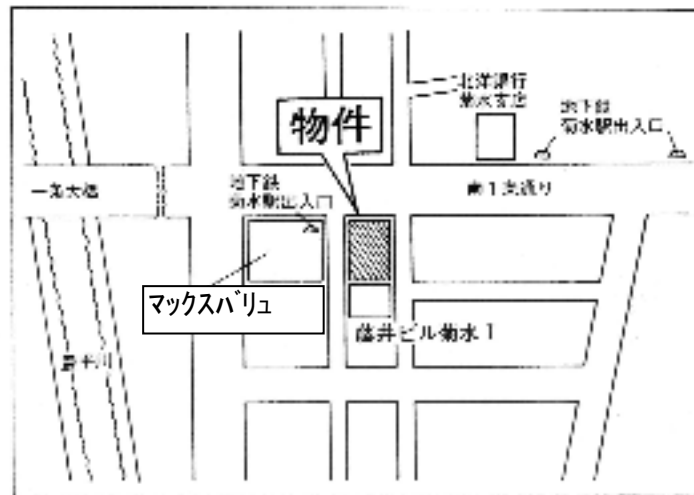
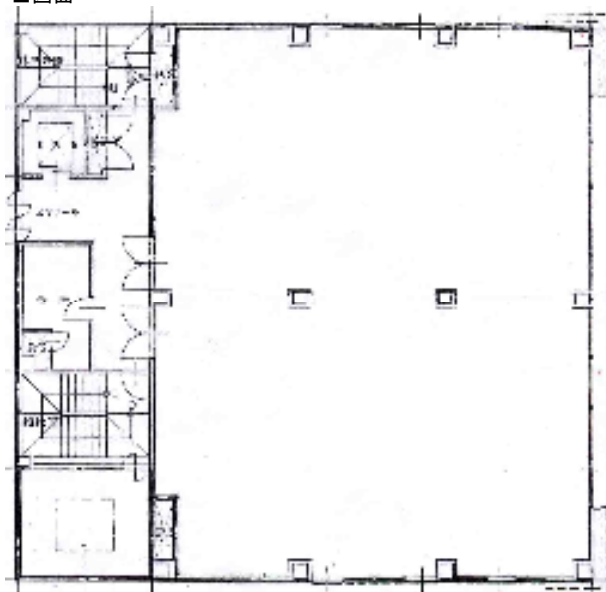


地下鉄「菊水」駅 徒歩1分 南郷通沿い

■外観



■図面



■募集情報(単位:円)

階数	形態	契約面積	保証金	賃料	共益費	冷暖房保守料	駐車場	備考
4F	事務所	70.86坪	1,350,000	450,000	74,000	実費	13,650~	賃料・共益費には消費税含まれております

物件形態	事務所・メディカル	
物件種目	要相談	
賃料	450,000円(税込)	
契約面積	70.86坪	
交通	地下鉄「菊水」駅徒歩1分	
物件名	藤井ビル菊水IV	
所在地	札幌市白石区菊水2条2丁目	
構造	鉄筋コンクリート造7階建	
賃貸条件	契約面積	234.24㎡(70.86坪)
	契約区画	410号
	契約期間	3年間
	保証金	1,350,000円
	賃料	450,000円
	共益費	74,000円
	駐車場	敷地:13,650円、立駐:15,750円
本体設備	EV、共用給湯室、男女トイレ	
テナント仕様	・アクセスフロアー ・冷暖房機 ・ブラインド ・給排水引込み可	
備考	電気基本料:23,066円(税込) 冷暖房保守料:18,900円(税込)	

北海道知事免許 石狩(13)第612号

〒060-0042 札幌市中央区大通西11丁目4番地 大通藤井ビル

株式会社 藤井ビル

TEL011(231)4040

FAX(011)222-1401

担当 小笠原・西谷

E-mail: chintai@fujiibuilding.com

URL: fujiibuilding.com/

■取引態様: 貸主

■情報公開日: 平成23年7月7日