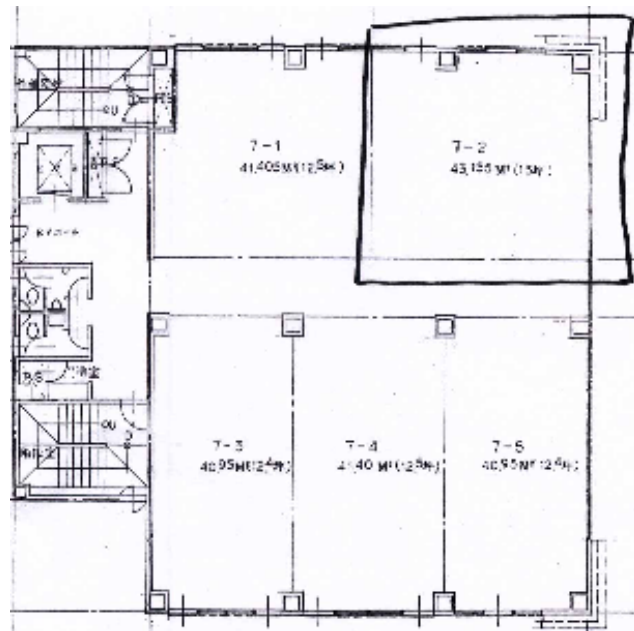


地下鉄「菊水」駅 徒歩1分 OAフロア 南郷通沿い！！■最上階 角テナント■

■外観



■図面



■募集情報(単位:円)

階数	形態	契約面積	保証金	賃料	共益費	冷暖房費	駐車場	備考
7F	事務所	13.80坪	207,000	72,450	14,490	3,150	1台17,850円(税込)	賃料・共益費には消費税含まれております



物件形態	事務所	
物件種目	要相談	
賃料	72,450円	
契約面積	13.80坪	
交通	地下鉄「菊水」駅徒歩1分	
物件名	藤井ビル菊水IV	
所在地	札幌市白石区菊水2条2丁目	
構造	鉄筋コンクリート造7階建	
賃貸条件	契約面積	45.61㎡(13.8坪)
	契約区画	720号
	契約期間	3年間
	保証金	207,000円
	賃料	左図参照
	共益費	左図参照
駐車場	立体駐車場1台17,850円(税込)	
本体設備	EV、共用給湯室、男女トイレ	
テナント仕様	照明器具、OAフロア	
備考	電気基本料:4,618円(税込) 冷暖房基本料:3,150円(税込)	